

山形市みはらしの丘四丁目 4区画宅地分譲開始

建築条件付



「蔵王みはらしの丘」で暮らしませんか。

暮らしの環境豊かな

家族と蔵王を眺めながら四季を感じ

みはらしの丘小まで徒歩10分、コストコ・医療機関が近くに生活に便利です。

みはらしの丘四丁目分譲地 ※写真は一部合成しております。

A 区画 分譲価格 1,000万円
分譲面積 244.71m²(74.02坪)

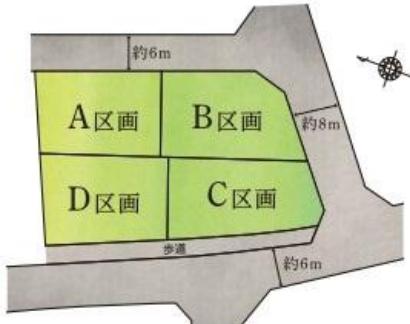
B 区画 分譲価格 1,000万円
分譲面積 244.71m²(74.02坪)

D 区画 分譲価格 済
分譲面積 244.71m²(74.02坪)

C 区画 分譲価格 1,200万円
分譲面積 244.71m²(74.02坪)

建築条件付

建築条件無



A 区画 土地+建物プラン例



多様な収納空間を備えた暮らしに便利な家

FLOOR PLAN

4LDK

S.I.C

書斎

W.J.C



※外観パースは図面を基に描いたもので、実際とは多少異なります。

※外観の外構・家具等はイメージです。

土地価格 1,000万円 + 建物本体価格 2,750万円(税込)

これは一例です。○自己資金500万円、3,250万円借入の場合

返済額 月々 88,744円 (ボーナス払い) 0円

外壁材にヘーベルパワーボード
須藤建設の家づくり
NEXTを使用しています。

・耐震性向上 従来比30%の軽量化に成功!さらに耐震性に優れています。

・断熱性能向上 内部の気泡が高まることで熱を伝えにくい空気層が増加。

・快適な住空間を守る防耐火性能、遮音性能、防水性能。



教育環境

- ・保育所ちびっこランドみはらし園 約340m(徒歩5分)
- ・みはらしの丘小学校 約760m(徒歩10分)
- ・第九中学校 約4.7km(徒歩59分)

買物施設

- ・コストコ かみのやま倉庫店 約1.1km(徒歩14分)
- ・セブンイレブン 約2.3km(徒歩29分)
- ・農家の店トマト上山店 約2.2km(徒歩28分)

医療機関

- ・みはらしの丘こどもクリニック 約270m(徒歩4分)
- ・みはらしの丘デンタルクリニック 約330m(徒歩5分)

総合建設設計施工 大正12年に創業から100年の歴史と実績のある企業
株式会社須藤建設 ☎ 023-688-2169

[売主]



おかげさまで、
創業100周年。

これまで、
これからも。

〒990-2316 山形市大字片谷地56 mail:info@suto-k.co.jp http://www.suto-k.co.jp 須藤建設 山形 検索

建設業許可:山形県知事許可番号(第2)第100625号 計画事務所:山形県知事登録(2911)第3069号
宅地建物取引業者登録番号:山形県知事(7)第1799号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

現地案内申込

