

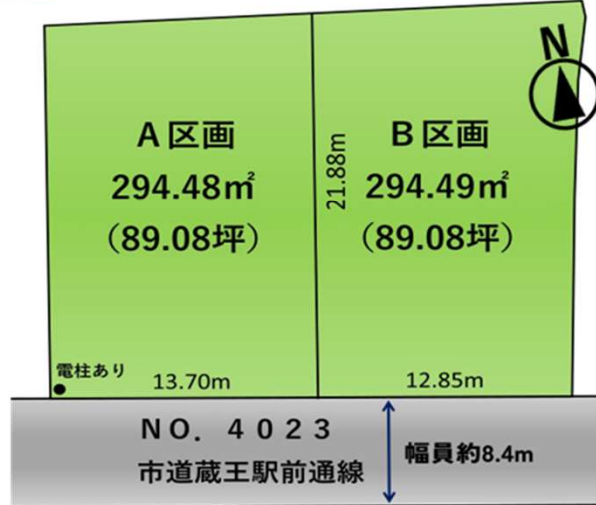
山形市 蔵王駅前分譲地 2区画宅地分譲開始

建築条件付

余裕の89坪

スーパー徒歩圏内

蔵王駅徒歩1分



A 区画
1,340 万円
面積：294.48m² (89.08坪)

B 区画
1,340 万円
面積：294.49m² (89.08坪)

■所在地／山形市大字松原 ■販売土地面積／294.48m² (89.08坪)、294.49m² (89.08坪) ■地目／宅地 ■用途地域／なし ■都市計画／市街化調整区域 ■建ぺい率／60% ■容積率／150% ■道路／南側市道幅員約8.4m ■学区／南山形小学校、第九中 ■交通／JR山形線蔵王駅1分 ■引き渡し／相談 ■備考／建築条件付 ■取引形態／売主 ■広告期限／令和7年3月末 ■開発許可番号／第1362号

※建築条件付きとは、土地売買契約後、3か月以内に株式会社須藤建設と建築請負契約が成立することを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金額は無条件でお返しいたします。

土地+建物プラン例

延床面積：109.3m² (33.06坪)
老後も安心の平屋タイプ
収納たっぷり、小屋裏収納
開放感たっぷり吹抜とロフト
室内洗濯室完備

※外観パースは図面を基に描いたもので、実際とは異なります。
※間取りの外構・家具等はイメージです。

FLOOR PLAN
3 LDK



プラン作成・お見積り無料！！

教育環境

- 南山形小学校 (徒歩10分)
- 第九中学校 (徒歩17分)
- 東北文教大学 (徒歩7分)

買物施設・金融機関

- 山形金井郵便局 (徒歩3分)
- ヤマザワ蔵王駅前店 (徒歩3分)
- 山形銀行南山形支店 (徒歩6分)

医療機関

- にとうべ内科 (徒歩6分)
- 佐々木歯科医院 (徒歩5分)
- 池田小児科クリニック (徒歩6分)

総合建設設計施工 大正12年に創業から100年の歴史と実績のある企業

現地案内申込

[売主]



株式会社 須藤建設

☎ 023-688-2169

おかげさまで、創業100周年。これからも、これからも。

〒990-2316 山形市大字片谷地56 mail:info@suto-k.co.jp http://www.suto-k.co.jp
建設業許可：山形県知事許可番号(般-2)第100625号 設計事務所：山形県知事登録(2911)第3069号
宅地建物取引業許可番号：山形県知事(7)第1799号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

須藤建設 山形 検索

